

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ГСК "ЛИАН АВТО"  
на 2018 год**

КОПИЯ

СТАТЬИ	План, руб.
<b>1. ДОХОДЫ всего, в том числе:</b>	<b>4 398 021,00</b>
1.1. Членские взносы (2700 рублей в квартал)	3 132 000,00
1.2. Доход от размещения оборудования сотовых операторов	1 266 021,00
<b>2. РАСХОДЫ всего, в том числе:</b>	<b>4 398 021,00</b>
<b>2.1. РАСХОДЫ НА ОХРАНУ ЗДАНИЯ ГСК, в том числе:</b>	<b>1 860 000,00</b>
2.1.1. Оплата услуг охрannого предприятия	1 800 000,00
2.1.2. Оплата тревожной кнопки	60 000,00
<b>2.2. РАСХОДЫ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ЗДАНИЯ ГСК, в том числе:</b>	<b>691 520,00</b>
2.2.1. Оплата электричества	120 000,00
2.2.2. Уборка гаража и вывоз мусора	100 000,00
2.2.3. Оплата за водоотведение дождевых и талых вод с крыши здания (Мосводосток)	63 000,00
2.2.4. Вывоз снега	20 000,00
2.2.5. Оплата за санитарную обработку здания дератизацию и дезинсекцию.	21 200,00
2.2.6. Оплата сервисного обслуживания туалетной кабины	7 600,00
2.2.7. Оплата поставки бутилированной воды	25 000,00
2.2.8. Оплата материалов и хозинвентаря	25 000,00
2.2.9. Оплата технического обслуживания противопожарных систем	30 000,00
2.2.10. Оформление Противопожарной декларации (сроком на 3 года)	45 000,00
2.2.11. ФОТ коменданта гаража	180 000,00
2.2.12. Оплата налогов (страховых взносов 30,4% от ФОТ)	54 720,00
<b>2.3. УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ ГСК, в том числе:</b>	<b>1 411 861,00</b>
2.3.1. Оплата сопровождения бухгалтерских программ	12 000,00
2.3.2. Оплата домена "Lian-auto.ru" и размещения (хостинга) сайта ГСК	3 000,00
2.3.3. Оплата услуг мобильной связи	15 000,00
2.3.4. Оплата кацелярских товаров и расходных материалов для оргтехники	15 000,00
2.3.5. Оплата услуг банка	25 000,00
2.3.6. Оплата услуг почты России	15 000,00
2.3.7. Юридическая поддержка и защита интересов собственников ГСК	300 000,00
2.3.8. Оформление прав аренды земли	50 000,00
2.3.9. ФОТ председателя и бухгалтера ГСК	720 000,00
2.3.10. Оплата налогов (страховых взносов 30,4% от ФОТ)	218 880,00
2.3.11. Оплата единого налога (6% от дохода)	37 981,00
<b>2.4. РАСХОДЫ НА РЕМОНТ ЗДАНИЯ ГСК, в том числе:</b>	<b>400 000,00</b>
2.4.1. Ремонт и модернизация аварийных путей эвакуации	-
2.4.2. Аварийный ремонт проездов внутри здания	-
2.4.3. Экспертиза состояния фундамента, цоколя и фасада здания	-
<b>2.5. НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАСХОДЫ (резерв на форс-мажор)</b>	<b>34 640,00</b>

Председатель Правления ГСК "Лиан Авто"

Шпитанов А.Ю.

Согласовано, члены Правления ГСК "Лиан Авто"

Бордюжа А.П.

Ермолев Р.А.

Куршаков Ю.С.

Лавров В.В.

Осипенко В.И.

Павлов М.А.

Тачекин И.В.

